



**Белорусско-Литовский инвестиционно-экономический семинар, г. Вильнюс**

**Законодательные условия  
финансирования реализации  
инвестиционных проектов**

Константин Михель

Управляющий партнер  
юридическая фирма «Власова, Михель и Партнеры»

В сотрудничестве с



**TLS ALLIANCE**



## Внесение вклада в уставный фонд

- Общие условия формирования уставного фонда коммерческой организации:
  - денежная и неденежная (ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, либо иные отчуждаемые права, имеющие оценку их стоимости) формы вклада;
  - минимальные размеры уставных фондов акционерных обществ (около 1200\$ для ЗАО, 4800\$-для ОАО);
  - сроки формирования уставного ф-нда (на момент регистрации в размере не ниже минимального, установленного законодательством, или в размере, предусмотренном учредительными документами)



## Внесение вклада в уставный фонд

- Особенности создания коммерческих организаций с иностранными инвестициями:
  - минимальный размер иностранных инвестиций в уставном фонде (20 000 долларов США в эквиваленте);
  - срок формирования уставного фонда (не менее чем на 50 % от объявленного в учредительном документе - в течение 1-го года с даты регистрации, в полном объеме - до истечения двух лет с даты регистрации, для ОАО - в полном объеме до регистрации);
  - особенности внесения неденежного вклада (должен быть ввезен из иностр. государства либо приобретен в РФ за иностр. валюту или при определенных условиях за официальную денежную единицу РФ)



# Внесение вклада в уставный фонд

- Особенности формирования уставных фондов банков:
  - формирование уставного фонда банка (минимальный размер уставного фонда - эквивалентно 5 млн.евро; минимальный размер формируется за счет денежного вклада; неденежный вклад - не более 25 %, для формирования уставного фонда могут быть использованы только собственные средства учредителей, для увеличения - собственные средства участников (собственника) банка, иных лиц и (или) банка)
  - дополнительные требования для банков с иностранными инвестициями (квота на участие иностранного капитала в банковской системе РБ - не более 50 %; требуется предварительное разрешение Национального банка РБ на увеличение уставного фонда за счет средств нерезидентов, отчуждение акций в пользу нерезидентов)



## Внесение вклада в уставный фонд

- Особенности формирования уставных фондов страховых организаций:
  - формирование уставных фондов страховщиков (минимальные размеры - эквивалентно 1 млн.евро, 2 млн.евро, 5 млн.евро и только денежными средствами; срок формирования - к дате гос.регистрации полностью; размер вклада (доли) каждого учредителя (участника), за исключением государства - не более 35 %);
  - особенности участия иностранных инвесторов (доли (акции) иностранных инвесторов оплачиваются только денежными средствами; квота на участие иностранных инвесторов в уставных фонда страховых организаций РБ - не более 30 %; требуется предварительное разрешение Министерства финансов РБ на увеличение уставного фонда за счет средств иностранных инвесторов и на отчуждение долей (акций) в уставном фонде в пользу иностранных инвесторов



## Внесение вклада в уставный фонд

- **Льготы для коммерческих организаций малых городов:**
  - освобождается от обложения ввозными таможенными пошлинами и НДС технологическое оборудование, комплектующие и запасные части к нему, ввозимые на таможенную территорию РБ (за исключением товаров из Российской Федерации) в качестве вклада в уставный фонд коммерческих организаций с иностранными инвестициями, созданных (за исключением созданных путем реорганизации) с 1.04.2008г., с местом нахождения и при осуществлении деятельности на территории РБ, за исключением населенных пунктов с численностью населения свыше 50 тыс. человек согласно перечню; в перечень вошли, в частности, все областные центры;
  - установлены ограничения по использованию льготы, преимущественно связанные с видами деятельности организации, например, банки, страховые организации, резиденты СЭЗ, ПВТ и другие



## Внесение вклада в уставный фонд

- Правило, установленное Соглашением участников таможенного союза «О едином таможенно-тарифном регулировании»: допускается предоставление тарифных льгот в отношении товаров, ввозимых в качестве вклада иностранного учредителя в уставный капитал в пределах сроков, установленных учредительными документами для формирования этого капитала
- Льгота в рамках заключенных с РБ инвестиционных договоров: освобождение от уплаты ввозных таможенных пошлин и налога на добавленную стоимость (кроме уплаты налога на добавленную стоимость при ввозе товаров на территорию РБ с территории Российской Федерации) при ввозе на таможенную территорию РБ оборудования и запасных частей



## Внесение вклада в уставный фонд

- Дивиденды – объект налогообложения налогом на доходы иностранной организации, не осуществляющей деятельность в РБ через постоянное представительство (ставка – 12 %)
- Ставка налога на доходы, получаемые иностранными организациями, не осуществляющими деятельность на территории Республики Беларусь через постоянное представительство, по дивидендам, если источником выплаты такого дохода является резидент Парка высоких технологий, составляет 5 %, если более льготный режим не установлен действующими для



## Внесение вклада в уставный фонд

- В соответствии с Соглашением между Правительством Республики Беларусь и Правительством Литовской Республики об избежании двойного налогообложения и предотвращения уклонения от уплаты налогов в отношении налогов на доходы (подписано 18.07.1995 г., ратифицировано РБ 25.04.1996 г.)
  - дивиденды, выплачиваемые компанией, которая является резидентом одного Договаривающегося Государства, резиденту другого Договаривающегося государства, могут облагаться налогом в этом Другом Государстве
  - однако такие дивиденды могут



## Предоставление займов, кредитов

- Беспроцентные займы относятся к иностранной безвозмездной помощи и подлежат регистрации в Департаменте по гуманитарной деятельности Управления делами Президента РБ
- Резиденты (кроме банков) осуществляют на основании разрешений Национального банка РБ валютные операции, предусматривающие получение кредитов/ займов при наличии хотя бы одного из следующих условий:
  - процентная ставка за пользование кредитом/займом превышает уровень, установленный Советом директоров Национального банка (14 % годовых – при проведении операций в долларах США, евро);
  - процентная ставка за пользование кредитом/займом в



## Предоставление займов, кредитов

- в договоре между резидентом (кроме банка) и нерезидентом (кроме банка-нерезидента) наряду с процентной ставкой за пользование кредитом/займом установлена обязанность осуществлять иные дополнительные платежи;
- сумма кредита/займа направляется на оплату денежных обязательств резидента (кредитополучателя, заемщика), минуя его счет в банке;
- исполнение обязательств по возврату кредита/займа осуществляется не со счета кредитополучателя, заемщика;
- кредитор или заимодавец зарегистрирован в оффшорной зоне

В остальных случаях получения



## Предоставление займов, кредитов

- Доходы по займам, кредитам – объект налогообложения налогом на доходы иностранной организации, не осуществляющей деятельность в РБ через постоянное представительство (ставка – 10 %)
- Ставка налога на доходы, получаемые иностранными организациями, не осуществляющими деятельность на территории Республики Беларусь через постоянное представительство, по долговым обязательствам, если источником выплаты такого дохода является резидент Парка высоких технологий, составляет 5 %, если более льготный режим не установлен действующими для



# Предоставление займов, кредитов

- Освобождаются от уплаты налога доходы от предоставления белорусским организациям в виде кредитов и займов денежных средств:
  - полученных иностранными организациями от размещения ценных бумаг, выпускаемых ими в целях направления таких средств белорусским организациям;
  - в рамках кредитного договора или договора займа, заключаемого между белорусской организацией и несколькими иностранными организациями (синдицированного кредитного договора)
- Ставка для уплаты налога на доходы по долговым обязательствам, если источником выплаты такого дохода является резидент Парка высоких технологий - 5 %, если более льготный режим не установлен международными договорами Республики Беларусь



## Предоставление займов, кредитов

- В соответствии с Соглашением между Правительством Республики Беларусь и Правительством Литовской Республики об избежании двойного налогообложения и предотвращения уклонения от уплаты налогов
  - проценты (доход от долговых обязательств любого вида), которые возникают в одном Договариваемом Государстве и выплачиваются резиденту другого Договариваемого Государства, могут облагаться налогами в этом другом Государстве
  - однако такие проценты могут также облагаться налогами в том Договариваемом Государстве, в котором они возникают и в соответствии с законодательством этого Государства, но, если получатель процентов фактически является их владельцем, взимаемый налог не должен превышать 10 % валовой суммы процентов



## Приобретение активов. Соинвестирование

- Особые ограничения для иностранных субъектов не установлены



## Лизинг. Передача технологического оборудования и других основных средств во временное пользование

- Общий предельный срок действия таможенного режима временного ввоза - 2 года
- При международном лизинге
  - предельный срок временного ввоза - 34 месяца, если Президентом РБ не установлено иное;
  - при помещении товаров под таможенный режим свободного обращения - рассрочка уплаты таможенных пошлин, НДС на срок действия договора лизинга, но не более чем на 5 лет



## Лизинг. Передача технологического оборудования и других основных средств во временное пользование

- Роялти – объект налогообложения налогом на доходы иностранной организации, не осуществляющей деятельность в РБ через постоянное представительство (ставка – 15 %)
- Ставка налога на доходы, получаемые иностранными организациями, не осуществляющими деятельность на территории Республики Беларусь через постоянное представительство, по роялти, если источником выплаты такого дохода является резидент Парка высоких технологий, составляет 5 %, если более льготный режим не установлен действующими для Республики Беларусь



## Лизинг. Передача технологического оборудования и других основных средств во временное пользование

- В соответствии с Соглашением между Правительством Республики Беларусь и Правительством Литовской Республики об избежании двойного налогообложения и предотвращения уклонения от уплаты налогов
  - роялти, которые возникают в одном Договариваемся Государстве и выплачиваются резиденту другого Договариваемого Государства, могут облагаться налогами в этом другом Государстве
  - однако такие роялти могут также облагаться налогами в том Договариваемся



## Поставка товаров с отсрочкой оплаты

- В договорах или иных документах, посредством которых проводятся внешнеторговые операции, необходимо предусматривать условия расчета



## Дарение. Безвозмездная передача

- Не допускается дарение между коммерческими организациями согласно нормам гражданского законодательства. Ничтожность запрещенных сделок
- Безвозмездная передача является иностранной безвозмездной помощью и подлежит регистрации в Департаменте по гуманитарной деятельности Управления делами Президента РБ



## Иные условия финансирования инвестиционных проектов

- Таможенный союз
  - от ввозной таможенной пошлины освобождаются технологическое оборудование, комплектующие и запасные части к нему, сырье и материалы, ввозимые для исключительного использования на территории государства - участника таможенного союза в рамках реализации инвестиционного проекта, соответствующего приоритетному виду деятельности (сектору экономики) данного государства в соответствии с его законодательством. Льгота предоставляется в отношении сырья и / или материалов, если такое сырье и / или материалы не производятся в государствах - участниках таможенного союза или, если производимые в государствах - участниках таможенного союза сырье и / или материалы не соответствуют техническим характеристикам реализуемого инвестиционного проекта



## Иные условия финансирования инвестиционных проектов

- **Оффшорные компании**

Оффшорный сбор (ставка - 15 %) уплачивается при

- перечислении денежных средств резидентом РБ оффшорной компании, иному лицу по обязательству перед этим нерезидентом или на счет, открытый в оффшорной зоне;
- исполнении обязательства в неденежной форме перед оффшорной компанией;
- переходе в соответствии с законодательством имущественных прав и (или) обязанностей в связи с переменой лиц в обязательстве, сторонами которого выступают резидент РБ и оффшорная компания



# Законодательные условия финансирования реализации инвестиционных проектов

Власова, Михель и Партнеры  
220114, г. Минск, Республика Беларусь

Ул. Парниковая, 57/2

Тел./факс: +375 17 211-81-42/45

[info@vmp.by](mailto:info@vmp.by)

[www.vmp.by](http://www.vmp.by)

В сотрудничестве с



**TLS ALLIANCE**